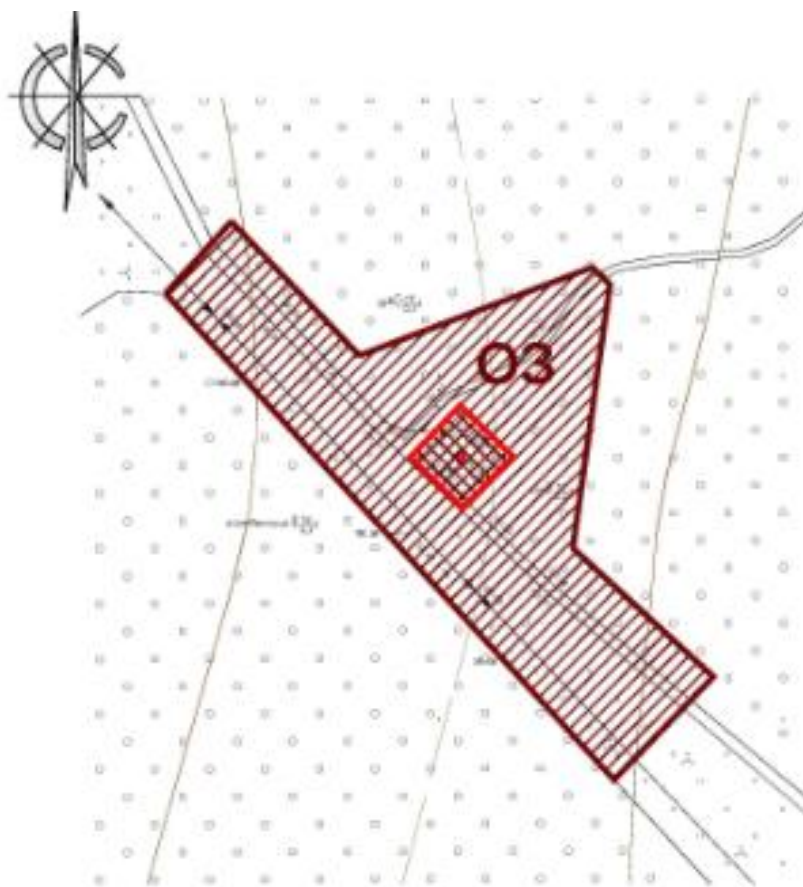


УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Кабинета Министров
Чувашской Республики
от _____ № _____

(приложение № 1)

ЗОНЫ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
регионального (республиканского) значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г.,
(Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13)

1. Схема зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13) (далее – объект культурного наследия):



Условные обозначения

Объекты застройки и сооружения, обладающие историко-культурной ценностью



объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13)

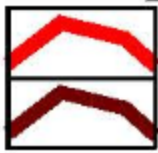
Территории



территория объекта культурного наследия

охранная зона объекта культурного наследия

Границы



граница территории объекта культурного наследия

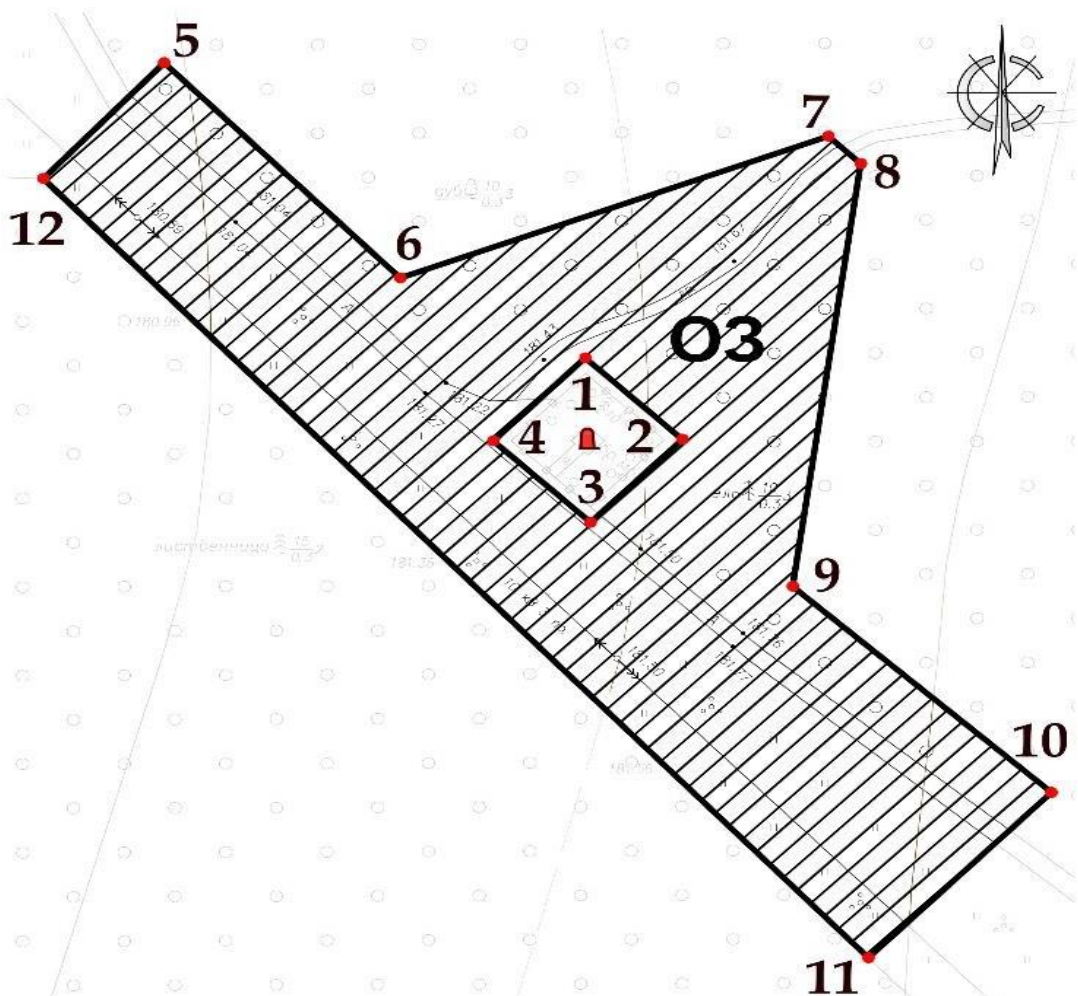
границы зон охраны объекта культурного наследия

Прочие



индекс зоны охраны

2. Карта (схема) охранной зоны объекта культурного наследия



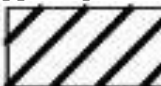
Условные обозначения

Объекты застройки и сооружения, обладающие историко-культурной ценностью



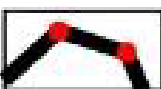
объекта культурного наследия регионального значения

Территория



охранная зона объекта культурного наследия

Границы



граница охранной зоны объекта культурного наследия

Прочие



нумерация точек координатной привязки границ охранной зоны



индекс охранной зоны объекта культурного наследия

Координаты характерных точек границ охранной зоны объекта культурного наследия

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Внутренний контур		
1	367595,59	1292553,11
2	367588,21	1292560,77
3	367580,69	1292553,53
4	367588,07	1292545,86
1	367595,59	1292553,11
Внешний контур		
5	367622,35	1292519,90
6	367602,85	1292538,51
7	367615,69	1292572,30
8	367613,21	1292574,85
9	367574,88	1292569,47
10	367556,20	1292589,89
11	367541,21	1292575,45
12	367611,85	1292510,36
5	367622,35	1292519,90

Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
Внутренний контур		
1	2	В юго-восточном направлении, параллельно северо-восточному участку ограждения могилы, на расстоянии 1,0 м от него
2	3	В юго-западном направлении, параллельно юго-восточному участку ограждения могилы, на расстоянии 1,0 м от него
3	4	В северо-западном направлении, параллельно юго-западному участку ограждения могилы, на расстоянии 1,0 м от него
4	1	В северо-восточном направлении, параллельно северо-западному участку ограждения могилы, на расстоянии 1,0 м от него, к исходной точке
Внешний контур		
5	6	В юго-восточном направлении, параллельно пешеходной тропе через лес, на расстоянии 4,0 м от нее
6	7	В северо-восточном направлении по лесу
7	8	В юго-восточном направлении по лесу, пересекая грунтовую тропинку
8	9	В южном направлении по лесу
9	10	В юго-восточном направлении, параллельно пешеходной тропе через лес, на расстоянии 4,0 м от нее
10	11	В юго-западном направлении, пересекая пешеходную тропу через лес
11	12	В северо-западном направлении, по границе полосы отвода ЛЭП
12	5	В северо-восточном направлении, пересекая пешеходную тропу через лес, к исходной точке

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Кабинета Министров
Чувашской Республики
от _____ № _____

(приложение № 2)

ТРЕБОВАНИЯ

к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., (Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13)

I. Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия

В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., (Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13), устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам (далее – режим):

1. Настоящим режимом разрешается:

1.1. Применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды).

1.2. Ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов):

а) установка средств ориентирующей информации (памятные знаки, указатели, стенды) высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. метра;

б) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

1.3. Сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов: а) проведение работ благоустройству территории, в том числе: установка отдельно стоящего оборудования освещения, соответствующих характеру историко-архитектурной среды; организация ночной подсветки памятника; устройство ан-

тивандальных скамей и урн; устройство пешеходных дорожек, площадок с твердым покрытием и/или отсыпных (галька, песок); организация водоотведения;

б) сохранение характера озеленения, в том числе: поддержание системы лесопарка – посадка высокоствольных деревьев хвойных и лиственных пород (основной породный состав: дуб, ель, лиственница).

1.4. Обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств:

а) кронирование для обеспечения благоприятного визуального восприятия объекта культурного наследия;

б) расчистка территории от деревьев и кустарников неценных пород самосевого и порослевого происхождения.

1.5. Соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности охраняемого природного ландшафта:

а) соблюдение требований и ограничений, утвержденных Постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.11.2014 № 416 «О лесохозяйственных регламентах некоторых лесничеств и о внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 23 апреля 2009 г. № 134».

1.6. Иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении:

а) проведение земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в соответствии с требованиями законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

б) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, в том числе, надземных линий электропередач;

в) прокладка новых инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) подземным способом;

г) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия;

д) осуществление изыскательских, земляных, ремонтных работ и иной хозяйственной деятельности на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

е) проведение в установленном порядке работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (археологические полевые работы).

2. Настоящим режимом запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды).

2.2. Возведение некапитальных строений, сооружений.

2.3. Размещение наземных устройств и сооружений инженерно-технического обеспечения: базовых станций сотовой связи, телевизионных и радиоантенн, вышек сотовой связи.

2.4. Изменение и/или ухудшение условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:

а) размещение всех видов наружной рекламы, в том числе: транспарантов-перетяжек, рекламных щитов и т.п.;

б) размещение автомобильных парковок и автостоянок;

в) установка любых видов ограждений, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-строительных работ.

2.5. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и их историческую среду и создающих угрозу экологической и пожарной безопасности, в том числе, приводящих к замусориванию территории:

а) складирование огнеопасных и взрывоопасных материалов;

б) размещение площадок для сбора твердых коммунальных отходов;

в) прокладка новых инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-строительных работ.

2.6. Проведение земляных работ без соблюдения требований в сфере охраны объектов археологического наследия.